n°	DÉSIGNATION	SURFACE indicative
1P1	Élargissement de la route du Cordar	412 m²
1P10	Création d'un dégrilleur	42 m²
1P11	Bugeyat : réaménagement de la voie dans le domaine public	1997 m²
1P12	Villas des Hauts de Megève : intégration de la voie dans le domaine public	2960 m²
1P13	Télécrêne : Création d'une voie de 5m de plateforme et d'une cheminement modes doux de 12.5 m de plateforme	1180 m²
1P14	Accès à la chapelle de Plersay	72 m²
1P15	Accès à la chapelle de Cordon	90 m²
1P16	Acquisition et aménagement du lieu de prière Arbouchet vers le parking existe+ext	72 m²
1P17	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales	2080 m²
1P18	Élargissement et accès à la chapelle du Rêp	236,5 m²
1P19	Accès à la chapelle des Pontemaz	153 m²
1P1	Élargissement à 8m de plateforme entre le Carrefour des Tremplins et l'emplacement réservé n°14	2003 m²
1P20	Accès à la chapelle de Villard	101,5 m²
1P21	Accès à l'existant du Rosapin	12 m²
1P22	Accès à l'existant du Rosapin	13,5 m²
1P23	Accès à l'existant du Rosapin	12,8 m²
1P24	Accès à l'existant du Rosapin	31,5 m²
1P25	Accès à l'existant du Rosapin	11,5 m²
1P26	Accès à l'existant du Rosapin	5,8 m²
1P27	Accès à l'existant du Rosapin	36,4 m²
1P28	Accès à l'existant du Rosapin	6,5 m²
1P29	Accès à l'existant des Vérse	12 m²
1P3	Accès à l'existant du Rosapin	5 m²
1P30	Accès à l'existant sous le Villard	13,7 m²
1P31	Accès à l'existant du Mont du Villard	14,4 m²
1P32	Accès à l'existant Nilt du Thônesu	17,4 m²
1P33	Accès à l'existant du Rêp	12,9 m²
1P34	Accès à l'existant du Tuay	22,8 m²
1P35	Accès à l'existant du Mont de Rochebrune	14,5 m²
1P36	Création d'un bassin de rétention	1986 m²
1P37	Création d'un point de tri sélectif	40 m²
1P38	Création d'un point de tri sélectif	76,5 m²
1P39	Création d'une voie de stationnement et d'un cheminement piéton au bord de la route de la Croix 2000	1053,5 m²
1P4	Place d'Ulme : Élargissement à 8m de plateforme	1976,5 m²
1P40	Accès à l'existant de Cordon	7 m²
1P41	Jaillet : Élargissement de la voie à 5.5m de plateforme et reprise des rues	5808,5 m²
1P42	Élargissement à 8m de plateforme entre "les Sapieres" et "le Nant Noier"	2053,5 m²
1P43	Élargissement à 8m de plateforme à Plersay	1000 m²
1P44	Accès sur Affecter de sécurité de l'entrée pour améliorer la largeur de l'ilot	192,5 m²
1P45	Élargissement du virage de la route de Praroland	159,5 m²
1P46	Acquisition du parking de la croix	151,5 m²
1P47	Espace de rétention des Tremplins pour le bassin de la cure	1191,5 m²
1P48	Acquisition du parking du Mont d'Arbois	1969,5 m²
1P49	Régularisation chemin des Pargulle	92,5 m²
1P5	Élargissement rue des Rhônes	138,5 m²
1P50	Régularisation de la RD 280 : route Gainevet de Rochefort	59 m²
1P51	Élargissement à 8m de plateforme	1154 m²
1P52	Élargissement rue des Rhônes	159 m²
1P53	Création d'un point de tri sélectif	40,5 m²
1P54	Création d'un stationnement piéton	218,5 m²
1P55	Création d'un point de tri sélectif	40 m²
1P56	Création d'un point de tri sélectif	40 m²
1P57	Création d'un point de tri sélectif	40 m²
1P58	Stockage Gainevet	1241,5 m²
1P59	Accès à la chapelle de Rosefort	53,5 m²
1P6	Rue du Cordar : Élargissement à 8m de plateforme (voies) le long route d'Odier	1000 m²
1P60	Création d'un stationnement piéton le long de la RD 280 entre le Mont d'Arbois et le Nôo	373,5 m²
1P61	Régularisation route du Cuin	96,8 m²
1P62	Régularisation de la route du Plersay	40,5 m²
1P7	Route du Cuin : Élargissement à 8m de plateforme	591 m²
1P8	Création d'un point de tri sélectif	82,5 m²
1P9	Extension Services Techniques	761,5 m²
1PA Ex Prévu UA, UEa, N	Ex Nouvreau	3000 m²
1PA Ex Prévu UA, UEa, N	Ex Cordon	1500 m²
1PA Ex Prévu UA, UEa, N	Ex Combettes	15 000 m²

LEGENDE

- A - Zone Agricole
- Aa - Secteur à vocation de gestion des sites d'alpages
- N - Zone naturelle
- Nls - Secteur à vocation de gestion et de développement des activités sportives et de loisirs de plein air
- N1 - Secteur spécifique pour l'implantation de remontée mécanique de type téléski
- UE - Secteur à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif
- UH1a - Secteur à vocation dominante d'habitat dense du centre ancien, favorisant la mixité urbaine, notamment commerciale (espace préférentiel de densification)
- UH1c - Secteur à vocation dominante d'habitat, dense du centre contemporain, favorisant la mixité urbaine, notamment commerciale (espace préférentiel de densification)
- UH11 - Secteur de front de neige, incitatif à des formes urbaines denses, favorisant la mixité urbaine notamment commerciale (espace préférentiel de densification)
- UH2 - Secteur à vocation dominante d'habitat, incitatif à des formes urbaines de moyenne densité (espace préférentiel de densification)
- UH3 - Secteur à vocation dominante d'habitat de densification modérée
- UH3b - Secteur à vocation dominante d'habitat, au développement plus limité en rapport avec: le caractère agricole et naturel dominant ou les sensibilités paysagères et/ou environnementales des lieux
- UT - Secteur à vocation d'activités touristiques, principalement à usage d'hébergement
- UX - Secteur à vocation d'activités économiques principalement à usage industriel et artisanal de production
- 1AUH2 - Secteur à urbaniser à dominante d'habitat, incitatif à des formes urbaines de moyenne densité dans l'esprit des règles du secteur UH2
- 1AUE - Secteur à urbaniser à vocation d'équipements structurants

ER_Revision_V1

- Emprise d'emplacement réservé
- Emplacement réservé au titre de l'article L151-41-4

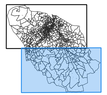
Mairie de Megève
Pôle Développement et Aménagement Durables
1, place de l'Église
74120 MEGÈVE
Tél : 04 50 93 23 01 - Fax : 04 00 93 80 92

megève

Plan Local d'Urbanisme
Arrêt Projet
Plan de zonage et Emplacements Réservés
PARTIE SUD

Certifié conforme et ne pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 02 juillet 2024, arrêtant le projet du PLU de Megève

Le Maire,
Catherine JULLIEN-BRECHES



Plan : n° 3-2-b | **Echelle :** 1:5 000 | 11/06/2024

0 100 200 300 400 500 m