# LEGENDE

- ▭ Chalet d'alpage et bâtiment d'estive
- ▭ Espace boisé classé

**Secteurs délimités au titre de l'article L.151.15° du CU**

- ⬚ Périmètre de mixité sociale

**Secteurs délimités au titre de l'article L.151.16° du CU**

- ---- Linéaires de diversité commerciale

**Éléments, sites et secteurs délimités au titre de l'article L.151.19° du CU**

- ⬚ Ensemble bâti d'intérêt patrimonial ou architectural du centre-ville
- ⬚ Secteur d'intérêt paysager
- ★ Construction d'intérêt patrimonial ou architectural agro-pastoral
- ★ Construction d'intérêt patrimonial ou architectural de villégiature

**Sites et secteurs délimités au titre de l'article L.151.23° du CU**

- ▨ Corridor écologique
- ▭ Secteur d'intérêt écologique
- ▨ Zone humide

**Éléments réglementés au titre de l'article L.151-38 du CU**

- --- Itinéraires de randonnée au PDIPR

**Secteurs identifiés au titre de l'article R.123.11.b du CU**

- ▨ Risques naturels : PPR Zone rouge

**Secteurs délimités au titre de l'article R.123.11.j du CU**

- ▨ Domaine skiable

- 🟧 À titre indicatif : bâtiment d'exploitation agricole (à la date d'approbation du PLU)
- ⌐ Limites de zones et secteurs
- ☐ PARCELLE
- ■ Bâtiments

## ZONAGE

**Zones urbaines**

| | |
|---|---|
| UH1c | Secteur à vocation dominante d'habitat, incitatif à des formes urbaines denses, favorisant la mixité de toutes les fonctions urbaines, particulièrement le commerce |
| UH1t | Secteur à vocation dominante d'habitat, incitatif à des formes urbaines denses, favorisant la mixité des fonctions urbaines nécessaires à l'animation des secteurs de front de neige, particulièrement le commerce |
| UH2 | Secteur à vocation dominante d'habitat, incitatif à des formes urbaines de moyenne densité |
| UH3 | Secteur à vocation dominante d'habitat, incitatif à des formes urbaines de faible densité |
| UH3p | Secteur à vocation dominante d'habitat, introduisant des dispositions de nature à développer des formes urbaines et des aménagements en rapport avec le caractère agricole et naturel dominant ou les sensibilités paysagères et/ou environnementales des lieux |
| UE | Zone à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif |
| UT | Secteur à vocation d'activités touristiques, principalement à usage d'hébergement |
| UT (oap8) | Secteur à vocation touristique, principalement à usage d'hébergement et soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation |
| UX | Zone à vocation d'activités économiques principalement à usage industriel et artisanal de production |

**Zone non urbanisée, réservée à l'urbanisation future**

| | |
|---|---|
| AUH (oap2,3,5,6) | Secteurs d'urbanisation future à vocation d'habitat, incitatif à des formes urbaines de moyenne densité, et faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation |
| AUT | Secteurs d'urbanisation future à vocation d'hébergement touristique |
| 2AU | Secteurs à vocation de confortement et de la diversification de l'offre en logement |

**Zone agricole**

| | |
|---|---|
| A | Zone Agricole |
| Aa | Secteur à vocation de gestion des sites d'alpages |

**Zone naturelle**

| | |
|---|---|
| N | Zone naturelle |
| Nls | Secteur à vocation de gestion et de développement des activités sportives et de loisirs de plein air |

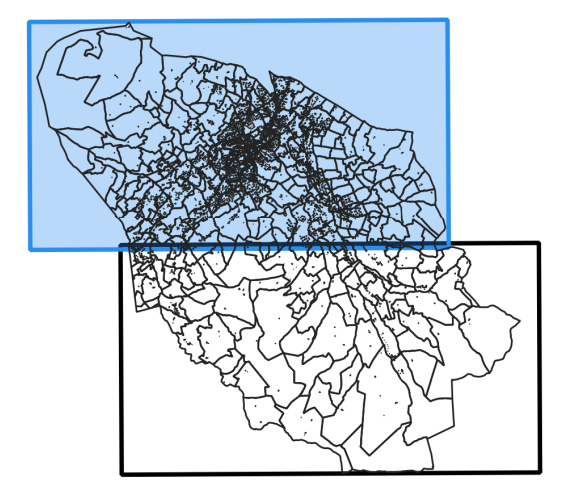
**Mairie de Megève**
Pôle Développement et Aménagement Durables
1, place de l'Eglise
74120 MEGEVE
Tél : 04 50 93 29 01 - Fax : 04 50 93 80 92

megève

# *Plan Local d'Urbanisme*
# *Document graphique réglementaire*
# *Plan des périmètres*
# *PARTIE NORD*

Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 25 juin 2018, approuvant la déclaration de projet emportant mise en compatibilité n°1 du PLU de Megève,

**Le Maire,**
**Catherine JULLIEN-BRECHES**



**Plan : n° 3-2-a** *Échelle :* 1:5 000 25/06/2018

***PROCEDURES***

| Elaboration | Modification | Révision | Déclaration de projet |
|---|---|---|---|
| 21 mars 2017 | N°1 - 12 décembre 2017 | | N°1 - 25 juin 2018 |
| | | | |
| | | | |