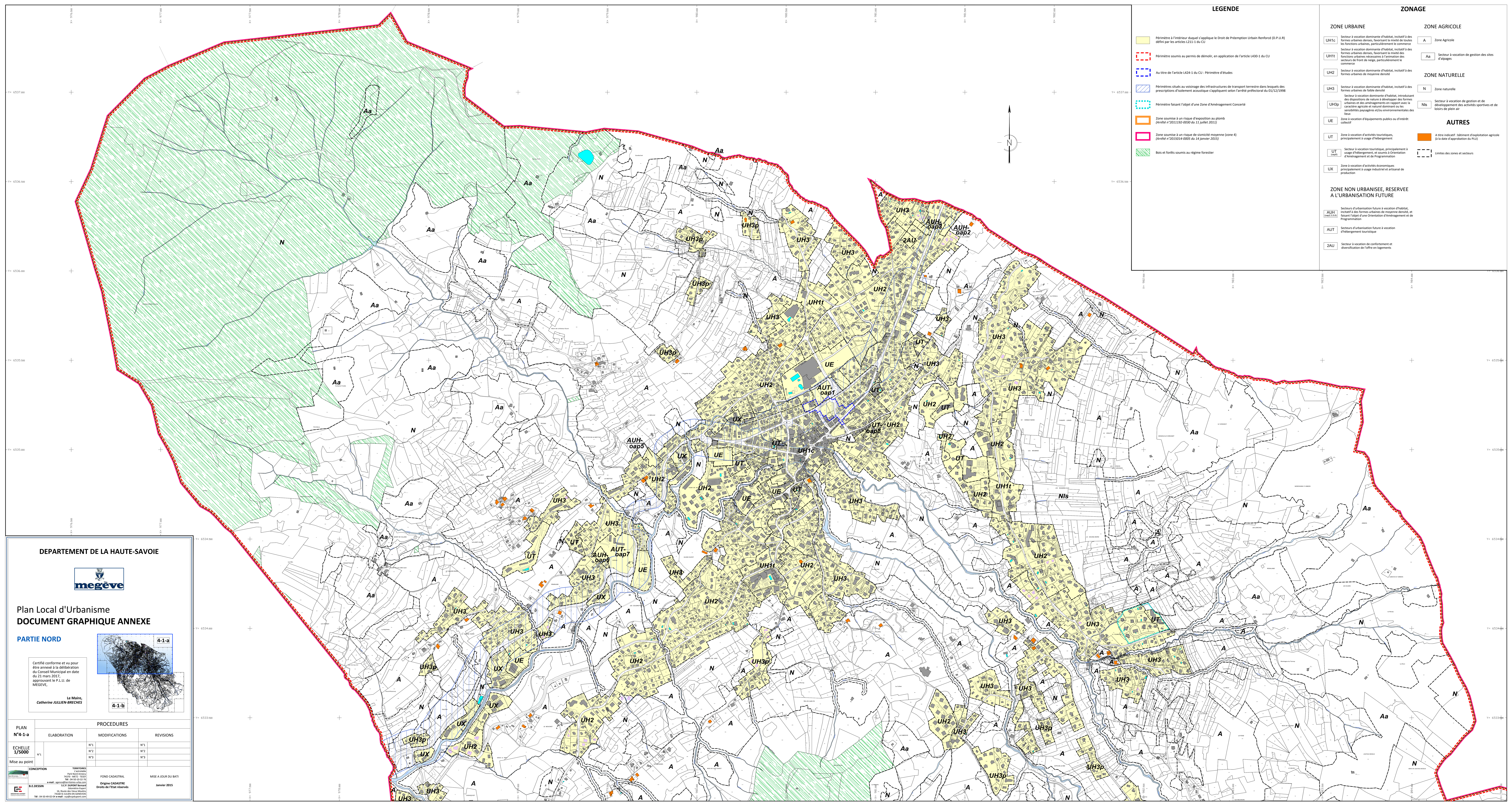




LEGENDE

- Périmètre à l'intérieur duquel s'applique le Droit de Prémption Urbain Renforcé (D.P.U.R.) défini par les articles L211-1 du CU
- Périmètre soumis au permis de démolir, en application de l'article L430-1 du CU
- Au titre de l'article L424-1 du CU : Périmètre d'études
- Périmètres situés au voisinage des infrastructures de transport terrestre dans lesquels des prescriptions d'isolement acoustique s'appliquent selon l'arrêté préfectoral du 01/12/2008
- Périmètre faisant l'objet d'une Zone d'Aménagement Concerté
- Zone soumise à un risque d'exposition au plomb (Arrêté n°2011192-0030 du 11 juillet 2012)
- Zone soumise à un risque de sismicité moyenne (zone 4) (Arrêté n°2015014-0005 du 14 janvier 2015)
- Bois et forêts soumis au régime forestier

ZONAGE

ZONE URBAINE

- UH1c Secteur à vocation dominante d'habitat, initié à des formes urbaines denses, favorisant la mixité de toutes les fonctions urbaines, particulièrement le commerce
- UH11 Secteur à vocation dominante d'habitat, initié à des formes urbaines denses, favorisant la mixité des fonctions urbaines nécessaires à l'animation des secteurs de front de neige, particulièrement le commerce
- UH2 Secteur à vocation dominante d'habitat, initié à des formes urbaines de moyenne densité
- UH3 Secteur à vocation dominante d'habitat, initié à des formes urbaines de faible densité
- UH3p Secteur à vocation dominante d'habitat, introduisant des dispositions de nature à développer des formes urbaines et des aménagements en rapport avec la caractéristique agricole et naturel dominant ou les sensibilités paysagères et/ou environnementales des lieux
- UE Zone à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif
- UT Zone à vocation d'activités touristiques, principalement à usage d'hébergement
- UT habi Secteur à vocation touristique, principalement à usage d'hébergement, et soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
- UX Zone à vocation d'activités économiques principalement à usage industriel et artisanal de production

ZONE AGRICOLE

- A Zone Agricole
- Aa Secteur à vocation de gestion des sites d'alpages

ZONE NATURELLE

- N Zone naturelle
- Nls Secteur à vocation de gestion et de développement des activités sportives et de loisirs de plein air

AUTRES

- A titre indicatif : bâtiment d'exploitation agricole (à la date d'approbation du PLU)
- Limites des zones et secteurs

ZONE NON URBANISEE, RESERVEE A L'URBANISATION FUTURE

- AUH (sect 3.6.6) Secteurs d'urbanisation future à vocation d'habitat, initiés à des formes urbaines de moyenne densité, et faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation
- AUT Secteurs d'urbanisation future à vocation d'hébergement touristique
- 2AU Secteur à vocation de confortement et diversification de l'offre en logements

DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAOIE

megeve

Plan Local d'Urbanisme
DOCUMENT GRAPHIQUE ANNEXE

PARTIE NORD

Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 21 mars 2017, approuvant le P.L.U. de MEGÈVE,

Le Maire,
Catherine JULIEN-BRECHES

4-1-a

4-1-b

PLAN N°4-1-a	PROCEDURES			
	ELABORATION	MODIFICATIONS		REVISIONS
ECHELLE 1/5000	N°1	N°1		N°1
		N°2		N°2
		N°3		N°3
Mise au point				

CONCEPTION

B.E.DESM

15, rue de la République
74100 Megève
Tél : 04 50 49 02 04 e-mail : b.e.desm@megeve.fr

TERMINAIS

L'urbanisme
24500 - MEVE - 74001
Tél : 04 50 49 02 04
e-mail : agenc@urbanisme.fr

FOND CADASTRAL

Origine CADASTRE
Droits de l'Etat révisés

MISE A JOUR DU BATI

Janvier 2015